

REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

**Poslovni broj: St-376/2020**

## **STEČAJNI PLAN**

**Za stečajnog dužnika ALFA GREEN WOOD ENERGY d.o.o. u stečaju**

Stečajni upravitelj:

Damir Furdek, mag. oec.,

Karlovac, 20. studenoga 2022.g

## SADRŽAJ:

1. UVOD
2. PRIPREMNA OSNOVA
3. PROVEDBENA OSNOVA
4. PRIJEDLOG STEČAJNOG UPRAVITELJA

## **1. UVOD**

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, poslovni broj St-376/2020, od 17.11.2021., otvoren je stečajni postupak nad dužnikom ALFA GREEN WOOD ENERGY d.o.o., OIB 65419261755, Zagreb, Ulica Fausta Vrančića 8.

U trenutku otvaranja stečajnog postupka kod stečajnog dužnika nisu postojali poslovi koje je trebalo završiti u smislu čl. 217. SZ te shodno tome nije bilo razloga za nastavljjanje bilo kakve poslovne aktivnosti do izvještajnog ročišta.

### **1.2. Osnovni podaci o trgovačkom društvu**

Dužnik je registriran kod Trgovačkog suda u Zagrebu, pod tvrtkom ALFA GREEN WOOD ENERGY d.o.o. za proizvodnju, trgovinu i usluge, skraćenog naziva ALFA GREEN WOOD ENERGY d.o.o., sa sjedištem u Zagrebu, Ulica Fausta Vrančića 8, OIB 65419261755.

Društvo je utemeljeno Izjavom o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću od 25. studenog 2015.godine. godine, s upisanim temeljnim kapitalom od 20.000,00 kuna.

Jedini osnivač/član društva je BRUNO STEPIĆ, OIB: 64256910653, Dugo Selo, Ulica 2. gardijske brigade Gromovi 3, ujedno i direktor do otvaranja stečajnog postupka.

Djelatnosti dužnika prema NKD 2007. je D3511 - Proizvodnja električne energije. Međutim zbog okolnosti da se protiv osnivača vodio kazneni postupak u kojim je bio zahvaćen i stečajni dužnik te da je na snazi bila zabrana raspolaganja imovinom stečajnog dužnika, poslovna aktivnost nije se ostvarivala u višegodišnjem razdoblju do otvaranja stečajnog postupka

U matičnoj evidenciji osiguranika Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje kod dužnika je od osnivanja bila prijavljena jedna zaposlena osoba, za koju je naknadno utvrđeno da je radni odnos prestao s 30.11.2019. godine.

### **1.3. Uzroci teškoća u poslovanju i nesposobnosti za plaćanje**

Prema izjavi osnivača/člana društva i direktora do otvaranja stečajnog postupka, ujedno i jedino zaposlenoga, Brune Stepića, on nije imao mogućnost upravljati tvrtkom i voditi poslovanje budući da je odlukom Ministarstva državne imovine sva imovina poduzeća stavljena na raspolaganje Republici Hrvatskoj. U takvim uvjetima registrirani zastupnik ( Bruno Stepić) nije bio u mogućnosti nastaviti s poslovnim aktivnostima već je stopirao poslovanje. Isto tako i raspolaganje novčanim sredstvima na računu kod banke bilo je onemogućeno.

Također, prema izjavi Brune Stepića, tvrtki su bila oduzeta sva osnovna sredstva za rad, primjerice teretna i dostavna vozila, uredska oprema (računalo, telefon i tablet ), a također je bila oduzeta i sva knjigovodstvena dokumentacija uključujući ulazne i izlazne fakture te poslovnu korespondenciju, što jer onemogućilo organiziranje bilo kakve poslovne aktivnosti.

## **2. PRIPREMNA OSNOVA**

Budući da stečajni dužnik od kraja 2019. godine ne raspolaže svojom imovinom i nema zaposlenih, poslovanje ovim stečajnim planom praktički kreće od samoga početka. Prethodni poslovi koji bi se nastavili ne postoje. Međutim, bitna je izmijenjena okolnost da dužnik sada slobodno raspolaže svojom imovinom koja više nije pod zabranom raspolaganja i u mogućnosti je obnoviti svoje poslovne veze i tržišnu poziciju.

Na samom početku novoga razdoblja poslovanja bez tereta starih dugova, najbitniji su poslovni planovi i vještina radnika dužnika te imovina kojom raspolaže.

## **2.1. Imovina dužnika**

### **2.1.1. Nekretnine**

STAMBENA ZGRADA ULICA FAUSTA VRANČIĆA 5, 6, 7 i 8:

Dužnik je evidentiran kao vlasnik u Općinskom građanskom sudu u Zagrebu, u zk. ul. br. 24690, k.o. 335649 Trnje, u naravi stambena zgrada Ulica Fausta Vrančića 5, 6, 7 i 8, 303 čhv i 1091 m<sup>2</sup>, i to u odnosu na 38. suvlasnički dio s neodređenim omjerom etažno vlasništvo (E-38), u naravi stan u trećem katu desno koji se sastoji od dvije sobe i ostalih prostorija u površini 53,77 čm, koji je neodvojivo povezan s odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i suvlasnički dijelovi ostalih suvlasnika na adresi Fausta Vrančića 8.

U izvatku iz zemljišne knjige u listu C, teretovnica, bila je upisana zabilježba zabrane otuđenja i opterećenja po rješenju Županijskog suda u Zagrebu poslovni broj Kir-T-US-152/2019 od 26. veljače 2019. (kazneni postupak). Međutim, zabilježba je brisana, tako da je sada u teretovnicu (list C) stoji upisano: Tereta nema.

Prema slobodnoj procjeni tržišna vrijednost stana je minimalno oko 2.500 €/m<sup>2</sup>, odnosno ukupno oko 134.425,00 € ili oko 1,000.000,00 HRK.

### **2.1.2. Pokretnine - motorna vozila**

1. FIAT 1.3 JTD/DOBLO C-289097, god. proizvodnje 2011., reg. oznaka ZG1835GR, vrijednosti u trenutku stjecanja od 10.500,00 kn, nije u posjedu, fizički je oduzet iako je registriran do 12.11. 2022.

Provjerom kod Stanice za tehnički pregled vozila, Agram TIS d.o.o., CVH STP „EUROKARLOVAC“, Illovac 29, Karlovac, izdano je uvjerenje za vremensko razdoblje 01.01.2021. do 30.11.2021. po kojemu se isto vozilo nalazi u vlasništvu stečajnog dužnika, uz evidentiranu mjeru ograničenog raspolaganja, dok je prema izjavi dužnika vozilo oduzeto od strane RH - Ministarstva državne imovine.

3. vozila IVECO - /IS35SI2AA god. proizvodnje 2014., reg. oznaka ZG9838HA, vrijednosti u trenutku stjecanja od 61.500,00 kn, također nije u posjedu, fizički je oduzet, a registriran je do 15.11. 2022.

Provjerom kod Stanice za tehnički pregled vozila, Agram TIS d.o.o., CVH STP „EUROKARLOVAC“, Illovac 29, Karlovac, izdano je uvjerenje za vremensko razdoblje 01.01.2021. do 30.11.2021. po kojemu se isto vozilo nalazi u vlasništvu stečajnog dužnika, uz evidentiranu mjeru ograničenog raspolaganja.

### **2.1.3. Ostala imovina**

#### **- Potraživanja prema najmoprimcu:**

U stanu na adresi ulica Fausta Vrančića br. 8 u Zagrebu, sklopljen je ugovor o najmu između Zorana Šilojevića, iz Ljubljane (Republika Slovenija), kao najmoprimca i trgovačkog društva ALFA GREEN WOOD ENERGY d.o.o. sa sjedištem u Zagrebu, kao najmodavca, 19.07.2016. uz krajnji rok korištenja do 19.07.2031. godine.

Prema istom ugovoru određena je najamnina u iznosu od 300,00 € mjesečno (u kunsjoj protuvrijednosti) i plaćanje troškova stanovanja (režija) od strane najmoprimca, osim komunalne naknade i pričuve koje nisu uračunate u iznos mjesečne najamnine.

Prema tom ugovoru stečajni dužnik je redovito mjesečno obračunavao najamninu i režijske troškove koji nisu podmirivani te slijedom istih postoji potraživanje prema najmoprimcu kako slijedi:

- NAJAMNINA: Obračunati iznos najamnine za razdoblje od prosinca 2021. do studenoga 2022. u iznosu **20.339,20 kn/2.698,89 €**.
- TROŠKOVI STANOVANJA (REŽIJE) koji su obračunati sukladno ugovoru o najmu prema ispostavljenim obračunima isporučitelja usluga, što je **ukupno dugovanje za trošak stanovanja (režije)** za razdoblje od prosinca 2021. do studenoga 2022.g, u iznosu **1.313,55 kn/174,33 €**.

Za dugovanja najmoprimcu već su upućene dvije opomena za plaćanje i upozorenje za mogući raskid ugovora ukoliko se obveze ne podmire.

#### 2.1.4. Nenaplaćena potraživanja

Nad dužnikom stečajnog dužnika LONTRA d.o.o. otvoren je stečajni postupak na trgovačkom sudu u Zagrebu rješenjem od 03. listopada 2022. godine. U ime stečajnog dužnika kao vjerovnika prijavio sam tražbinu na iznos od 55.000,00 kn/ 7.299,75 €. Za ovu tražbinu od dokumentacije raspolazem jedino računom koji mi je predao osnivač osobno, bez evidencije u poslovnim knjigama.

### 2.2. OBVEZE STEČAJNOG DUŽNIKA

**Sveukupne obveze stečajnog dužnika koje je potrebno podmiriti u stečajnom postupku** sastoje se od obveza prema utvrđenim tražbinama vjerovnika u iznosu 77.291,43 kn/10.258,34 € i obveza stečajne mase u iznosu 20.000,00 kn/2.654,46 €, što zajedno čini 97.291,43 kn, odnosno zaokruženo **100.000,00 kn/13.272,28 €, plus nagrada stečajnom upravitelju.**

#### 2.2.1. TRAŽBINE VJEROVNIKA

U prvom višem isplatnom redu nalaze se dva vjerovnika, radnik Bruno Stepić za neisplaćenu neto plaću i otpremninu te Republika Hrvatska za neuplaćeni doprinos, porez i prirez. Ukupna vrijednost tražbina I. višeg isplatnog reda iznosi 56.088,30 kn/7.444,20 €.

U drugi viši isplatni red svrstani su ostali vjerovnici čije tražbine iznose 21.203,13 kn/2.814,14 €. Navedene tražbine utvrđene su na ispitnom ročištu, a detaljno opisane u Ispravku izvješća o gospodarskom položaju dužnika i njegovim uzrocima od 30.11.2022.

**Ukupne utvrđene tražbine vjerovnika I. i II. višeg isplatnog reda iznose 77.291,43 kn/10.258,34 €.**

Razlučna ili izlučna prava nisu prijavljena, pa se može zaključiti da takvih vjerovnika nema.

#### 2.2.2. OBVEZE STEČAJNE MASE

Tijekom stečajnog postupka nastale su obveze stečajnog dužnika koje zbog izostanka prihoda u dosadašnjem tijeku stečajnog postupka nisu podmirene. Također je potrebno predvidjeti i buduće obveze koje bi mogle dospjeti za plaćanje do kraja mjeseca ožujka 2023.

Obveze stečajne mase: obveze nastale do 30.11.2022., plus procjena očekivanih troškova od prosinca do ožujka 2023. kao i mogući nepredviđeni i neočekivani troškovi; ukupno procijenjeno na **20.000,00 kn/2.654,46 €, ne uključujući nagradu stečajnom upravitelju**

- Obveze od otvaranja stečajnog postupka do 30.11.2022.: 7.678,53 kn / 1.019,12 eur
  - Konto: 4105 POSTARINA: 78,95 kn/ 10,48 eur
  - Konto: 4191 KOMUNALNE USLUGE I USLUGE ČIŠĆENJA: 1.321,19 kn/175,35 eur

- |  |                         |
|--|-------------------------|
| - Konto: 4407 NAKNADE ZA UPOTR.VLAST.AUTA:       | 591,00 kn/ 78,44 eur    |
| - Konto: 4413 RACUNOVODS TVENO-FINANC.USLUGE:    | 4.000,00 kn/ 530,89 eur |
| - Konto: 4466 DOPRINOS – KOMUN. TAKSA I NAKNADA: | 490,93 kn/ 65,16 eur    |
| - Konto: 4468 VODOPRIVREDNA NAKNADA:             | 621,06 kn/ 82,43 eur    |
| - Konto: 4471 NAKNADE ZA PLATNI PROMET:          | 575,40 kn/ 76,37 eur    |
- Obveze od prosinca 2022. do ožujka 2023. - procjena
 

- Prosječno mjesečno 650 kn x 4	2.600,00 kn/ 345,08 eur
---------------------------------	-------------------------
  - Mogući nepredviđeni i neočekivani troškovi
 

	9.721,47kn/1.290,26 eur
--	-------------------------

### 2.3. NAČIN PODMIRENJA UKUPNIH OBVEZA DUŽNIKA NASTALIH PRIJE I NAKON OTVARANJA STEČAJNOG POSTUPKA (tražbine vjerovnika i obveze stečajne mase)

Ovaj stečajni plan izrađen je u dogovoru s dužnikom, odnosno osobom osnivača dužnika, koji je izrazio namjeru davanja pozajmice za podmirenje sveukupnih dugovanja dužnika u punom iznosu kako bi mogao nastaviti s poslovanjem.

Ovim stečajnim planom svi stečajni vjerovnici bez obzira na isplatni red stavljeni su u isti pravni položaj na način da se ukupne tražbine vjerovnika podmiruju u 100%-tnom iznosu. Također stečajnim je planom predviđeno i podmirenje ukupnih obveza stečajne mase, nastalih i predvidivih do konca ožujka 2023., plus nagrada stečajnom upravitelju.

U tu svrhu osnivač stečajnog dužnika, Bruno Stepić, dao je izjavu koja čini sastavni dio ovog stečajnog plana, a kojom jamči za obveze trgovačkog društva ALFA GREEN WOOD ENERGY d.o.o. u stečaju te se obvezuje iste u cijelosti podmiriti, na način da beskamratno pozajmi novac uplatom na transakcijski račun ALFA GRREN ENERGY d.o.o. u stečaju u dovoljnom iznosu za namirenje vjerovnika i troškova postupka kako bi se stekli uvjeti za nastavak poslovanja.

Slijedom navedenog, osnivač Bruno Stepić, obvezuje se uplatiti na račun stečajnog dužnika najkasnije u roku 15 dana računajući od dana kada skupština vjerovnika glasuje za stečajni plan, iznos od 120.000,00 kn/15.926,73 Eura. Za sve moguće naknadno utvrđene obveze nastale prije otvaranja stečaja, obveze po sudskim presudama za koje podaci nisu bili dostupni u stečajnom postupku, kao i obveze stečajne mase, ukoliko bi u ukupnom iznosu premašile iznos od uplaćenih 120.000,00 kn, također se jamči njihovo plaćanje i daje se zadužnica vlasnika do 50.000 kn.

Stečajni upravitelj primio je Izjavu Brune Stepića o podmirenju dugova stečajnog dužnika kroz pozajmicu na rok povrata od dvije godine na iznos 120.000,00 kn/15.926,74 €, ovjerenu kod javnog bilježnika OV-9020/2022., s nadnevkom 14.12.2022..

Također je zaprimljena i bjanko zadužnica do 50.000 kn/6.636,14€, OV-9019/2022, s nadnevkom 17.12.2022.

Prema svim procjenama postojećih, predvidivih kao i mogućih nepredviđenih obveza u razumnoj mjeri, iznos pozajmice od 120.000,00 kn/15.926,74 € trebao bi biti dostatan, dok bjanko zadužnica predstavlja dodatno jamstvo za slučaj da obveze ipak premaše iznos od 120.000,00 kn/15.926,74 €.

### 2.4. NASTAVAK POSLOVANJA STEČAJNOG DUŽNIKA

Nakon prihvatanja stečajnog plana i uplate pozajmice na račun stečajnog dužnika te nakon što sud isti potvrdi a obveze stečajne mase i dugovanja prema vjerovnicima budu namirena, stečajni postupak se može zaključiti, a stečajni dužnik nastaviti s poslovanjem. Na računu stečajnog dužnika preostati će neodređeni iznos likvidnih sredstava, a također i imovina u obliku nekretnina i pokretnina.

Vlasnik i direktor do otvaranja stečaja, gos. Bruno Stepić, ima dogovorene poslove za postavljanje klima uređaja, električne instalacije, solarnih panela, u čemu se kao partnerske tvrtke ističu:

1. Elektron d.o.o. iz Zadra
2. Trgo Matić d.o.o. iz Bjelovara.

Kao potvrdu moguće suradnje g. Bruno Stepić priložio je korespondenciju s navedenim poslovnim subjektima.

### 3. PROVEDBENA OSNOVA

Kao šti je već istaknuto svi stečajni vjerovnici stavljeni su u jednaki pravni položaj na način da se njihove tražbine podmiruju u cijelosti u iznosu koji je utvrđen rješenjem o utvrđenim tražbinama.

U tu svrhu osnivač stečajnog dužnika, Bruno Stepić, dao je izjavu i bjanko zadužnicu koje čine sastavni dio ovog stečajnog plana, na način kako je to prethodno opisano u točki 2.3. - Način podmirenja ukupnih obveza dužnika nastalih prije i nakon otvaranja stečajnog postupka

U suradnji sa stečajnim dužnikom izrađena je projekcija poslovanja u naredne dvije godine koja pokazuje stabilizaciju poslovanja i pozitivan rezultat računa dobiti i gubitka. U narednom periodu stvorene su pretpostavke za nastavak rasta i razvoja poslovanja.

#### Projekcija poslovanja 01.01.-31.12.2023 i 01.01.-31.12.2024.

	Kn	EUR
<b>1. Poslovni prihodi</b> (1.1.+1.2)	<b>1.500.100,00 kn</b>	<b>199.097,48 €</b>
1.1. prihodi od prodaje	1.500.000,00 kn	199.084,21 €
1.2. ostali poslovni prihodi	100,00 kn	13,27 €
<b>2. Poslovni rashodi</b> (2.1+2.2+2.3)	<b>1.228.597,24 kn</b>	<b>163.062,88 €</b>
2.1. materijalni troškovi i troškovi prodane robe	500.000,00 kn	66.361,40 €
2.2. troškovi osoblja	678.597,24 kn	90.065,33 €
2.3. ostali troškovi	50.000,00 kn	6.636,14 €
<b>3. Poslovni rezultat</b> (1-2)	<b>271.502,76 kn</b>	<b>36.034,61 €</b>
4. financijski prihodi	100,00 kn	13,27 €
5. Financijski rashodi	100,00 kn	13,27 €
5.1. kamate po kreditima	- kn	0,00 €
5.2. tečajne razlike	100,00 kn	13,27 €
6. Amortizacija	30.000,00 kn	3.981,68 €
<b>7. Bruto dobit</b>	<b>241.502,76 kn</b>	<b>32.052,92 €</b>
8. Porez na dobit	24.150,28 kn	3.205,29 €
<b>9. Dobit/gubitak poslovanja</b>	<b>217.352,48 kn</b>	<b>28.847,63 €</b>

#### troškovi osoblja

	trošak plaće	br. radnika	za 12 mjeseci
Voditelj poslovanja	Bruto plaća 22.997,38Kn / Neto 15.000,00Kn	26.791,95 kn	1 321.503,40 kn
Majstor	Bruto plaća 14.816,75Kn / Neto 10.000,00Kn	17.261,52 kn	1 207.138,24 kn
Pomoćni radnik	Bruto plaća 10.726,44Kn / Neto 7.500,00Kn	12.496,30 kn	1 149.955,60 kn
			<b>678.597,24 kn</b>

### UVJETNI PLAN prema članku 335. Stečajnog zakona

Ovaj stečajni plan je uvjetni plan sukladno članku 335. Stečajnog zakona koji određuje ukoliko je stečajnim planom određeno da se prije potvrde moraju ispuniti određene činidbe ili ostvariti druge mjere, stečajni plan smije se potvrditi samo ako su te pretpostavke ispunjene. Sud će po službenoj dužnosti uskratiti potvrdu ako se te pretpostavke ne ispune ni nakon isteka primjerenoga roka koji je odredio.

**Uvjet potvrde stečajnog plana je uplata pozajmice na račun stečajnog dužnika ALFA GREEN WOOD ENERGY d.o.o. u stečaju, IBAN: HR41 2400 0081 1105 0517 7, najkasnije u roku 15 dana računajući od dana kada skupština vjerovnika glasa za stečajni plan, iznosa od 120.000,00 kn/15.926,73 eura sukladno priloženoj Izjavi Brune Stepića.**

Sud će po službenoj dužnosti uskratiti potvrdu stečajnog plana ako se gornja pretpostavka ne ispuni.

#### **4. PRIJEDLOG STEČAJNOG UPRAVITELJA**

Stečajni upravitelj predlaže skupštini vjerovnika:

- 1.) Prihvatiti predloženi uvjetni STEČAJNI PLAN koji će sud potvrditi sukladno članku 335. Stečajnog zakona uz uvjet uplate pozajmice u iznosu 120.000,00 kn/15.926,73 eura na transakcijski račun stečajnog dužnika IBAN HR41 2400 0081 1105 0517 7.
- 2.) Nakon uplate pozajmice stečajni upravitelj će podmiriti obveze stečajne mase i sve utvrđene tražbine vjerovnika u cijelosti, bez odgode.
- 3.) Rješavanjem svih obveza stečajnog dužnika ostvaruju se pretpostavke za zaključenje stečajnog postupka po čl. 344. SZ, a dužnik ponovno stječe pravo slobodnoga raspolaganja stečajnom masom (članak 345. SZ).
- 4.) Nadzor nad ispunjenjem stečajnog plana predviđen kao opcija člankom 346. SZ nije potreban budući da stečajni plan predviđa podmirenje svih obveza stečajnog dužnika.

Napomena: svi preračuni HRK u EUR po fiksnom tečaju konverzije: 1 EUR=7,53450 HRK